



Loueurs en meublés professionnels ou non professionnels, l'essentiel de ce que vous devez connaître !

Réunion en ligne le 2 mars 2021 à 12h30

Durée 1h

Animateur : M. THIERRY LEMALLE

*Expert-comptable, commissaire aux comptes, Mastère spécialisé en Ingénierie Patrimoniale du
Dirigeant (Euromed Marseille) DU Expert en gestion de patrimoine (université Clermont-Ferrand)*

Objectifs :

Pour les non spécialistes :

- Connaître les différences et enjeux fondamentaux des deux statuts
- Analyser les conséquences fiscales des deux statuts

Plan indicatif :

Critères d'identification des statuts LMP et LMNP

L'évolution des critères

Les obligations comptables

Le régime fiscal du LMP

Le régime fiscal du LMNP

Que se passe-t-il lors de la vente ?

ORGANISME DE GESTION AGREE DES PROFESSIONNELS INDEPENDANTS ET LIBERAUX

Siège social : 1 Avenue Quirinal – Bâtiment B – BP 12 – 40001 MONT DE MARSAN CEDEX – Tél. : 05 58 06 15 51 – mdm@ogapil.fr

Bureau secondaire : 33 Allée Galilée – 74700 SALLANCHES – Tél. : 04 50 47 92 98 – sallanches@ogapil.fr

Agrément du 1^{er} août 2017 – Direction Régionale des Finances Publiques de Bordeaux – OGA 103400 – Siret 343 651 162 00038 – APE 6920Z

www.ogapil.fr